

Barthen luxe toiletcabine verhuur BV

Algemene voorwaarden

Artikel 1: definities

1.1 Barthen-Toilet

De BV gevestigd en kantoorhoudende te Leiden, met als bedrijfsmatige activiteit het verhuren/verkoppen van toilet-units.

1.2 Offerte

Vrijblijvend aanbod van Barthen BV in de vorm van prijslijsten en/of schriftelijke verklaringen

1.3 Huurder/koper

Iedere natuurlijke of rechtspersoon die van af via Barthen BV toilet-unit(s) of andere sanitaire voorzieningen wenst te huren/kopen

Artikel 2: Toepasselijkheid

2.1 Tenzij tussen partijen schriftelijk anders is overeengekomen zijn de deze voorwaarden van toepassing op alle door Barthen BV gedane offertes en alle door Barthen BV te sluiten overkomsten en de daaruit voortvloeiende diensten

2.2 Afwijkende afspraken of aanvullingen op het hieronder bepaalde in deze overeenkomst hebben alleen rechtskracht indien zij door beide partijen schriftelijk zijn vastgelegd.

Artikel 3: Offertes

3.1 De offertes van Barthen BV blijven van kracht gedurende de daarin genoemde termijn. De overeenkomst komt eerst tot stand, nadat Barthen BV de ontvangen opdracht schriftelijk heeft bevestigd.

Artikel 4: Verplichtingen

4.1 Barthen BV verbindt zich de aan ommezijde gespecificeerde sanitaire voorzieningen aan de huurder in huur af te staan. De huurder verbindt zich deze sanitaire voorzieningen van Barthen BV in huur aan te nemen. De huurder verplicht zich de overeengekomen huurprijs, alsmede alle uit deze overeenkomst voortvloeiende bijkomende kosten en vergoedingen, binnen de overeengekomen betalingstermijn volledig te voldoen. Huurder verplicht zich het gehuurde in goede staat te behouden. Meerdere huurders zijn hoofdzakelijk aansprakelijk voor het geheel.

Artikel 5: Ingangsdatum huur

5.1 De huur vangt aan op de aan ommezijde overeengekomen dag en eindigt op de datum dat het gehuurde is terug ontvangen, echter met dien verstande dat indien het gehuurde binnen de termijn om welke reden dan ook dient te worden teruggenomen de huursom over de geheel overeengekomen huurperiode moet worden voldaan. Wordt het gehuurde na de overeengekomen huurperiode teruggeleverd, dan is huurder verplicht de huur, op basis van de eerder overeengekomen huursom te blijven betalen. Verder blijven alle bepalingen van deze overeenkomst van kracht. De week van plaatsing is de eerste betalingsweek en de week van weghalen is de laatste betalingsweek.

5.2 De huurprijs is erop gebaseerd dat de huur op alle dagen, dus ook op erkende nationale en christelijke feestdagen normaal wordt doorbetaald (7 dagen per week). Het stopzetten van de huur van een kabine is alleen schriftelijk en vooraf toegestaan met de bouwvak en de kerstvakantie die landelijk is bepaald volgens het NVOB. Reclamaties nadien worden niet meer in behandeling genomen. Barthen BV heeft het recht een eenmaal gesloten huurovereenkomst niet te verlengen.

Artikel 6: Zekerheid

6.1 Barthen BV behoudt zich het recht voor om in ieder stadium van de huurder zekerheid te verlangen voor de nakoming van zijn financiële jegens Barthen BV.

6.2 In geval huurder aan het desbetreffende verzoek van Barthen BV geen gevolg geeft, Barthen BV het recht de nakoming van de overeenkomst op te schorten. Hieruit voortvloeiende schade, kosten, interest en winstderiving, komen in dit geval volledig voor rekening van de huurder.

Artikel 7:

7.1 Barthen BV is gerechtigd eventuele vorderingen op huurder te verrekenen met alle schulden die Barthen BV aan huurder heeft.

7.2 Huurder is verplicht Barthen BV direct in kennis te stellen van het beslag op de verhuurde sanitaire of een aanzet daartoe. Huurder is aansprakelijk voor alle kosten die voortvloeien uit het niet tijdig terugleveren van het gehuurde.

Artikel 8:

8.1 Alle gehuurde goederen blijven onvervreemdbaar eigendom van Barthen BV. De huurder mag niet aan derden een recht op het gehuurde verlenen of het gehuurde onderverhuren of zijn rechten en plichten uit deze overeenkomst voortvloeiende geheel of gedeeltelijk overdragen. Huurder is gerechtigd het gehuurde te verplaatsen of te doen verplaatsen op een geschikte lokatie en geheel op eigen risico. Huurder dient ervoor zorg te dragen dat het gehuurde tijdens de duur van deze overeenkomst bij voortdurende overeenkomstig zijn bestemming wordt gebruikt.

Artikel 9:

9.1 Laad-, los-, vervoer- en opslagkosten van het materieel inclusief de eventuele inhoud, zijn geheel voor rekening en risico van de huurder en/of koper. De huurder of koper is verplicht zorg te dragen voor eventueel benodigde vergunningen en afdoende verzekeringen. Alle lasten en belastingen inzake van het gebruiken van het gehuurde zijn voor rekening van huurder. Huurder of koper heeft het recht het gehuurde/gekochte voor aanvang van de huurperiode/koop te doen keuren. Maakt huurder/koper hiervan geen gebruik, dan wordt geacht het complete materieel in goede staat te verkeren op het moment van de aanvang van de overeenkomst.

Artikel 10:

10.1 Het is huurder niet toegestaan door Barthen BV aangebrachte reclame teksten, afbeeldingen of welke kenmerken dan ook te verwijderen of aan het oog te onttrekken. Voorts is het huurder niet toegestaan zonder toestemming van Barthen BV reclame teksten, afbeeldingen of naamsveranderingen op het gehuurde aan te brengen.

Artikel 11:

11.1 Huurder is verplicht het gehuurde materieel voor het einde der huurperiode in onbeschadigde staat terug te leveren. Barthen BV heeft recht de toestand van het teruggeleverde vast te doen stellen, en onmiddellijk de kosten van verlies of beschadiging te vorderen op huurder

Artikel 12:

Bij een niet tijdige teruglevering van het gehuurde of het in gebreke blijven van huurder/koper is Barthen BV gerechtigd het gehuurde/gekochte en hetgeen daartoe behoort onmiddellijk van de huurder/koper terug te vorderen en op kosten van huurder/koper op te halen, waarbij huurder/koper zich verplicht vrije toegang te verlenen tot het terrein waarop het gehuurde/gekochte staat. Zolang koper de door hem verschuldigde koopsom, vermeerderd met eventuele kosten en interest, nog niet aan Barthen BV heeft voldaan, blijven de door Barthen BV aan koper verkochte sanitaire voorzieningen eigendom van Barthen BV. Koper is niet bevoegd de sanitaire voorzieningen die nog niet volledig zijn betaald aan derden in eigendom over te dragen de zaken door enige overeenkomst of handeling aan derden te verpanden of aan derden enige andere zekerheid in de ruimste zin des woords te verschaffen.

Artikel 13:

13.1 Huurder is verplicht de kosten van herstel aan Barthen BV toilet te vergoeden. Vergoeding bij verlies of schade en eventueel uit te voeren reparaties dienen ter genoegen van Barthen BV te worden geregeld op basis van de nieuwwaarde of wederzijds overeengekomen waarden. Huurder is verplicht de huurprijs door te betalen tótdat de volledige schade aan Barthen BV toilet is vergoed of dat het gehuurde weer voor verhuur geschikt is, zulks ter beoordeling van Barthen BV.

Artikel 14:

Alleen de huurder zal aansprakelijk en draagplichtig zijn voor alle vorderingen, welke dan ook en door wie dan ook tegen de huurder ingesteld, veroorzaakt door of in verband met het beheer exploitatie of het gebruik van het gehuurde. Met inachtneming van het voorgestelde zal de huurder aan Barthen BV elk verlies van of schade aan het gehuurde van welke aard dan ook en door welke oorzaak ook ontstaan vergoeden. Met inachtneming van het hiervoor bepaalde zal de huurder, Barthen BV vrijwaren met betrekking tot alle vorderingen en alle daaruit voortvloeiende processen, kosten en uitgaven, gedaan of ingesteld door wie dan ook wegens letsel of dood door derden of wegens schade aan eigendommen en wegens elk ander verlies, schade en/of ziekte van welke aard dan ook veroorzaakt door en/of voortvloeiende uit en/of in verband met het gehuurde of het gebruik daarvan. De risico's voor schade aan of door het gehuurde zijn geheel voor rekening van de huurder. De huurder dient er zorg voor te dragen dat de toiletcabines zodanig worden vastgezet dat omvallen en/of verplaatsen door derden en/of ten gevolge van weersomstandigheden niet mogelijk is. De toiletcabine moet ten alle tijden door Barthen BV bereikbaar zijn. De reinigingswagens kunnen en mogen alleen op verharde wegen rijden.

Artikel 15: Huurtermijnen

15.1 Barthen BV hanteert een drietal verschillende prijstarieven:

I Tarief bij evenementen

II Tarief bij verhuur van sanitaire voorzieningen voor de duur van 1 week t/m 4 weken

III Tarief bij langere huur vanaf 4 weken

15.2 Toepasselijkheid van tarief "I" dient uitdrukkelijk te worden bedongen en kan slechts worden gehanteerd bij evenementen.

15.3 Indien huurder sanitaire voorzieningen huurt, dient huurder de vastgestelde huur te betalen over de gehele overeengekomen huurperiode, ongeacht of hij minder gebruik maakt van het gehuurde. Met inachtneming dat jaarlijks de tarieven worden verhoogt volgens het prijsindexcijfer en of direct bij stijgingen van inkoop-, opslag-, en of verwerkingskosten.

Artikel 16: Betaling

16.1 Betaling dient te geschieden ten kantore van Barthen BV, danwel op een van de giro-/bankrekeningen van Barthen BV.

16.2 Betalingscondities worden geregeld naar de aard van de door Barthen BV te verrichten dienst.

Tenzij anders overeengekomen zijn de betalingscondities als volgt :

- bij een- of meerdaagse evenementen: betaling contant of per bank/giro,

- bij verhuur/koop van sanitaire voorzieningen, anders dan in geval van een evenement: binnen 10 dagen na factuurdatum.

16.3 Barthen BV is gerechtigd om indien huurder/koper in gebreke is met de nakoming van zijn betalingsverplichtingen, de levering van de sanitaire voorzieningen op te schorten, ook indien een vaste levertijd is overeengekomen.

16.4 De gehele huurprijs/koopprijs is in elk geval onmiddellijk opeisbaar bij niet stipte betaling van de overeengekomen termijn op de vervaldag, wanneer onder curatelenstelling is aangevraagd van de huurder/koper wordt gelegd, en wanneer deze overlijdt, in liquidatie treedt, of wordt ontbonden.

16.5 Wanneer de betaling van de toegezonden factuur niet heeft plaatsgevonden binnen 8 dagen na factuurdatum is Barthen BV gerechtigd na het verstrijken van bedoelde termijn aan huurder/koper een vergoeding wegens renteverlies in rekening te brengen gelijk aan de wettelijke rente, evenwel met een minimum van 10% per jaar indien de wettelijke rente lager is dan 10%, waarbij rente over een gedeelte van de maand wordt berekend als een volle maand.

16.6 Barthen BV is voorts gerechtigd naast de hoofdvordering en de rente van huurder/koper te vorderen alle buitengerechtelijke kosten die door de niet (tijdige) betaling zijn veroorzaakt. Buitengerechtelijke kosten zijn door huurder/koper verschuldigd, in ieder geval wanneer Barthen BV zich voor de invordering van de hulp van een derde heeft verzekerd. Zij zullen worden berekend overeenkomstig het incassotarief dat door de Nederlandse Orde van Advocaten in incassozaken wordt geadviseerd. Uit het enkele feit dat Barthen BV zich verzekerd heeft van de hulp van een derde blijkt dat de grootte van en de gehoudeheid tot betaling van de buitengerechtelijke kosten. Indien Barthen BV het faillissement van huurder/koper aanvraagt, is deze naast hoofdsom, rente en buitengerechtelijke kosten tevens der faillissementsaanvraag verschuldigd.

Artikel 17:

17.1 Barthen BV draagt geen aansprakelijkheid voor de door huurder/koper geleden schade veroorzaakt door het niet tijdig opleveren van het materiaal, door welke oorzaak dan ook of gebreken aan het gehuurde in welke vorm dan ook, behoudens in geval van opzet of grove schuld van Barthen BV.

Artikel 18:

18.1 Huurder/koper die eenmaal op de onderhavige voorwaarden heeft gecontracteerd, wordt geacht ook bij eventueel daarna door hem/haar mondeling, telefonisch, grafisch, per telefax, gegeven orders stilzwijgend met de toepasselijkheid van deze voorwaarden akkoord te zijn gegaan, ongeacht of zodanig schriftelijk is bevestigd. Algemene inkoop- of leveringsvoorwaarden die onze huurders/kopers plegen aan te houden, zijn op de overeenkomst met ons niet van toepassing indien en voor zover zij in strijd zijn met deze algemene voorwaarden.

Artikel 19: slotbepaling

19.1 Op de onderhavige voorwaarden is het Nederlands recht van toepassing. Alle geschillen voortvloeiend uit de onderhavige overeenkomst zullen beslist worden door de bevoegde rechter binnen wiens ambtsgebied Barthen BV statutair is gevestigd.

Opdrachtgever accoord met bovenstaande algemene voorwaarde art 1 t/m 19 retour naar faxnummer 071-524 18 09

Handtekening:

Naam in blokletters:

Bedrijfsnaam:

K.v.K. inschrijft: